

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 142/TB-THA

Gia Lai, ngày 10 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐST-KDTM ngày 07 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 2010/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2017 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản thanh lý hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nguyên; địa chỉ: 41b Tăng Bạt Hổ, phường Yên Đổ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ vào nội dung chính lý này 11 tháng 5 năm 2022 của UBND huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 795551 được cấp ngày 31 tháng 5 năm 2012,

Để đảm bảo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đúng trình tự, thủ tục, thời hạn qui định của Luật Thi hành án dân sự và pháp luật liên quan. Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, phường Yên Đổ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

Đại diện: Ông Nguyễn Văn Hậu - Chấp hành viên

2. Thông tin về tài sản thẩm định giá

Thửa đất 136 đất, tờ bản đồ 53, diện tích 5.054m<sup>2</sup> tại làng Ghè, xã Trang, huyện Đak Đoa, tài sản gắn liền trên đất có 518 cây cà phê kinh doanh (trồng năm 2002). Được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 795551 ngày 31 tháng 5 năm 2012.

Chi tiết về số lượng, tình trạng tài sản được mô tả trong Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 19 tháng 9 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản

- Thời gian: Từ 7 giờ ngày 10 tháng 6 năm 2022 đến 15 giờ ngày 20 tháng 6 năm 2022

Trong thời gian chưa ký hợp đồng mà người được thi hành án, người phải thi hành án tự nguyện thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện theo qui định của pháp luật thì Chấp hành viên lựa chọn tổ chức đó.

- Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ trực tiếp Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

Vậy, thông báo để Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam-chi nhánh Gia Lai, ông Trần Xuân Kiên và bà Hồ Thị Thu Thanh rõ; các tổ chức thẩm định giá biết để tham gia nộp hồ sơ theo qui định./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Hậu**